

6 St-259/2023

## IZVJEŠĆE O UVJETIMA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM

MAREA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o., IVANOVEC

U Slavonskom Brodu, 15.11.2023.

Temeljem Rješnje Trgovačkog suda u Varaždinu broj 6 St-259/2023 pokrenut je prethodni stečajni postupak za utvrđivanje uvijeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MAREA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o., IVANOVEC, M. Gupca 9, OIB: 29603687293.

Privremeni stečajni upravitelj zatražio je dužnika slijedeću dokumentaciju:

1. Balance i završni računi dobiti i gubitka za zadnje 3 godine
2. Popis dugotrajne i kratkotrajne imovine sa 31.12.2022. godine
3. Statistički izvještaj na dan 31.12.2022. godine
4. Utvrđene obveze na dan 30.10.2023.godine ( kratkoročne i dugoročne)
5. Preslike potpisnih kartona
6. Prokazni popis imovine, ovjeren kod javnog bilježnika
7. Popis žigova društva i osoba koje su u posjedu istih
8. Popis nekretnina društva i otuđenje istih u zadnje 2 godine
9. Podatke o blokadi računa iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje

Direktori i osnivači društva Marija Jakopić se odazvala pozivu privremenog stečajnog upravitelja na dostavu dokumentacije, te dostavila Prokazni popis imovine.

## PODACI O DUŽNIKU

### Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

### MBS

070172980

### OIB

29603687293

### EUID

HRSR.070172980

### Status

Bez postupka

#### **Tvrtka**

MAREA UGOSTITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge

MAREA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.

#### **Sjedište/adresa**

Ivanovec (Grad Čakovec)

Matije Gupca 9

#### **Adresa elektroničke pošte**

maria.lesjak@gmail.com

#### **Temeljni kapital**

10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.

Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

#### **Pravni oblik**

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

#### **Predmet poslovanja**

- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Usluge informacijskog društva
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Trgovina na malo preko pošte ili Interneta
- \* Proizvodnja hrane i pića
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* Pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering)
- \* Organizacija radionica edukativnog, umjetničkog, kulturnog i zabavnog sadržaja

### Osnivači/članovi društva

MARIJA JAKOPIĆ, OIB: 27097019898 (Prikaži vezane subjekte)  
Čakovec, Ulica Zvonka Milkovića 2  
- jedini član j.d.o.o.

### Osobe ovlaštene za zastupanje

MARIJA JAKOPIĆ, OIB: 27097019898 (Prikaži vezane subjekte)  
Čakovec, Ulica Zvonka Milkovića 2  
- direktor  
- zastupa društvo samostalno i neograničeno

### Upravitelji/likvidatori

Predrag Filajdić, OIB: 32894922284 (Prikaži vezane subjekte)  
Slavonski Brod, Ulica Luke Lukića 65  
- privremeni stečajni upravitelj  
- Rješenjem broj 6 St-259/2023-9 od 30.10.2023. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja

### Pravni odnosi

#### Osnivački akt:

Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 20.09.2019.

### Zabilježbe

Redni broj zabilježbe: 1  
- Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 6 St-259/2023-9 od 30.10.2023., u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, dužniku MAREA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o., OIB: 29603687293, Ivanovec, Matije Gupca 9, temeljem odredbe čl. 118. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona, imenovan je s danom 30.10.2023. privremeni stečajni upravitelj PREDRAG FILAJDIĆ, Slavonski Brod, Luke Lukića 65, OIB: 32894922284.

### FINANCIJSKI PODACI

Iz bilance za 2022. godinu može se vidjeti da dužnik ima iskazanu kratkotrajnu imovinu u iznosu od 74.130 kuna koju čine zalihe u iznosu od 6.215 kuna i novac u blagajni i računu. Navedene imovine dužnik nema. Dužnik iskazuje kratkoročne obveze u iznosu od 50.349 kuna, a ima pozitivan kapital i zadržanu dobit u 2022. godini. Godišnji financijski izvještaj za 2022. godinu je javno objavljen i nalazi se u

spisu. Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika nema sredstava na računu, niti blagajni, što ista potvrđuje svojom izjavom pred javnim bilježnikom.

	2020.	2021.	2022.
Poslovni prihodi	275.302	281.298	619.319
Rast/pad poslovnih prihoda	197,42%	2,18%	120,16%
Neto dobit/gubitak	-15.626	1.385	30.977
Rast/pad neto dobiti/gubitka	-322,09%	108,86%	2.136,61%
EBITDA marža	-5,67%	0,50%	5,09%
Faktor zaduženosti	-	42,29	1,90
ROE	-	-17,56%	373,55%
Tekući omjer	0,66	0,89	1,47
Koeficijent vlastitog financiranja	-0,21	-0,12	0,32
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	-8.366	-2.411	71.846
Dani plaćanja dobavljačima	4,97	9,62	7,01
Broj zaposlenih	2	2	3

## Računi i blokade

### Pregled blokada u promatranom razdoblju

Posljednjih 365 dana

**241/365**

Posljednjih 180 dana

**180/180**

Posljednjih 90 dana

**90/90**

13.11.2022.

16.2.2023.

17.5.2023.

15.8.2023.

13.11.2023.

Broj dana u blokadi

Promatrano razdoblje  
**248/1095**

Račun	Banka	Datum otvaranja
-------	-------	-----------------

HR1523400091111035049	Privredna banka Zagreb d.d.	27.9.2019.
-----------------------	-----------------------------	------------

Red. br.	Početak blokade	Kraj blokade
1.	3.2.2021.	4.2.2021.
2.	9.5.2022.	10.5.2022.
3.	2.11.2022.	7.11.2022.
4.	17.3.2023.	još traje

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je Uvjerenje Državne geodetske uprave prema kojem dužnik nije upisan u katastarski operat kao nositelj prava na nekretninama na području Republike Hrvatske na dan 13.11.2023. godine, Klasa: 938-08/23-01/435, Ur. broj: 541-23-02/9-2.

Iz Uvjerenja o vlasništvu vozila izdanog od Centra za vozila Hrvatske klasa: 034-03/23-01/35221, ur. broj: 251-763-151/800-23-2 od 13.11.2023. godine vidljivo je da dužnik nije vlasnik vozila koja se registriraju na području Republike Hrvatske.

Prema dostupnim podacima iz sustava SKDD-a, dužnik nije upisan kao vlasnik / nositelj računa, pa tako niti imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u.

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje dostavio je podatke o zaposlenim radnicima dužnika, te se navodi da dužnik ima 3 zaposlena radnika.

Prema podacima FINA-e Klasa: 110-07/23-01/04, Ur. broj: 04-06-23-2930 od 17.07.2023. godine dužnik je blokiran više od 248 dana i ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje više od 3.977,36 eura eura.

Dužnik nema imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, te nema mogućnosti nastavka poslovanja.

Zakonski zastupnik dužnika dostavio je Prokazni popis imovine ovjeren kod javnog bilježnika Petra Kvakana, broj: OV-2603/2023 od 13.11.2023. godine kojim izjavljuje da nema nikakve imovine, što je u privitku izvješća.

#### **TROŠKOVI POSTUPKA**

1. Troškovi prethodnog stečajnog postupka	
- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju	400,00 eura
- Naknada troškova prijevoza st. upr.	120,00 eura
- Poštanski troškovi	6,33 eura
- Biljezi	10,60 eura
	<b>546,93 eura</b>
2. Procijenjeni troškovi stečajnog postupka za 6 mjeseci trajanja	
- Knjigovodstvene usluge ( 6 x 112,81 eur/mj)	676,86 eura
- Izrada pečata	30,00 eura
- Materijalni troškovi	79,63 eura
- Troškovi otvaranja/zatvaranja računa i naknade banke	60,00 eura
- Troškovi arhiviranja dokumentacije	200,00 eura
- Nagrada za rad stečajnog upravitelja i naknada tr./ procj.	450,00 eura
	<b>1.796,49 eura</b>

Sveukupni troškovi prethodnog i eventualnog otvorenog stečajnog postupka za predvidivo 6 mjeseci trajanja iznose **2.343,42 eura**.

## **ZAKLJUČAK:**

Utvrđeno je kako su kod dužnika prisutan stečajni razlog insolventnosti dužnika, te kako dužnik nema nikakvu imovinu, tako niti onu koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže:

1. Stečajni upravitelj utvrdio je postojanje stečajnog razloga i to insolventnost dužnika,
2. Sukladno članku 119. stavak 2. točka 3. Stečajnog zakona utvrđeno je da se imovinom dužnika ne mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.
3. Stečajni upravitelj predlaže otvaranje stečajnog postupka i postupanje u smislu članka 132. Stečajnog zakona

U Slavonskom Brodu, 15.11.2023. g.

Privremeni stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić



